

nr sprawy: 1/10/2021

Załącznik nr 1 do SWZ

Umowa nr .....

W dniu ..... r. w Białej Podlaskiej, pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wielobranżowym "KOMUNALNIK" Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością**, z siedzibą w Białej Podlaskiej, Aleja Jana Pawła II 33, 21-500 Biała Podlaska, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000207612, NIP: 5370000130, REGON: 030009360,  
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,  
reprezentowaną przez:

.....

a

.....wpisanym do

..... pod numerem ....., NIP: .....,

REGON: .....,

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,  
reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

została zawarta umowa o następującej treści

## § 1

### Informacje wstępne

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności na **dostawę wraz z montażem 2 kompletów stanowisk do obróbki ręcznej do zakładu kamieniarskiego spółki Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Komunalnik” w Białej Podlaskiej** – w wyniku, którego dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Zamówienie realizowane jest z udziałem środków Europejskich w ramach projektu "Wdrożenie innowacyjnej technologii obróbki materiałów w branży kamieniarskiej nr PO-IR.03.02.02-00.2028/20", Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014 – 2020
3. Prawidłowy przebieg realizacji zamówienia ze strony Zamawiającego nadzorować będzie ..... tel./fax ....., natomiast ze strony Wykonawcy nadzorować będzie ..... tel./fax .....

## § 2

### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu **2 kompletów stanowisk do obróbki ręcznej do zakładu kamieniarskiego spółki Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Komunalnik” w Białej Podlaskiej**.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zawiera **załącznik nr 1** do umowy – oferta Wykonawcy wraz ze sporządzonymi w języku polskim, opisami technicznymi (specyfikacjami technicznymi) oferowanych urządzeń i sprzętu.

### § 3

#### **Sposób realizacji przedmiotu zamówienia**

1. Wykonawca na swój koszt dostarczy do siedziby Zamawiającego przedmiot zamówienia, transportem zapewniającym należyte zabezpieczenie przed czynnikami pogodowymi, uszkodzeniami itp. i do czasu odbioru, ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia, którego wszystkie elementy (składające się na przedmiot zamówienia), będą fabrycznie nowe, kompletne, spełniające wymogi bezpieczeństwa, a po dostawie i montażu (instalacji), gotowe do użytkowania zgodnie przeznaczeniem.
3. Do dostarczonych 2 kompletów stanowisk do obróbki ręcznej Wykonawca dołączy komplet dokumentacji technicznej, instrukcję obsługi, wykaz części zamiennych, kartę gwarancyjną producenta, sporządzone w języku polskim a następnie przekaze je Zamawiającemu.
4. W cenie umowy Wykonawca przeszkoli wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca przeprowadzi rozładunek i montaż w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
6. Miejsce dostawy – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe "KOMUNALNIK" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Białej Podlaskiej, Aleja Jana Pawła II 33, 21-500 Biała Podlaska.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia tj. m.in. dostawą, szkoleniem, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym tak, by nie kolidowały one z innymi dostawami i codzienną pracą Zamawiającego.
8. Wykonawca może wykonać cały zakres przedmiotu zamówienia samodzielnie lub powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
9. Powierzenie wykonania części zakresu przedmiotu zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za terminowe i należyte wykonanie zamówienia, także w części powierzonej Podwykonawcom.
10. Wykonawca wobec Zamawiającego jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniebdania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniebdania jego własne.
11. Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania prac realizowanych przez podwykonawców lub zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy.
12. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem terminu płatności określonego w umowie z Podwykonawcą.

### § 4

#### **Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Cały zakres przedmiotu zamówienia, zrealizowany zostanie w terminie w okresie: od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia 15.02.2022 r.
2. Dokładny termin dostawy i montażu, w okresie o którym mowa w ust. 1, zostanie ustalony pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na etapie realizacji umowy.

## § 5

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonany i odebrany cały zakres przedmiotu umowy w sposób oraz na zasadach określonych niniejszą umową, strony zgodnie z ofertą Wykonawcy, która stanowi **załącznik nr 1** do umowy, ustalają wynagrodzenie należne Wykonawcy w wysokości: ..... **złotych brutto** (słownie złotych: .....)
2. Wynagrodzenie określone w ust 1 zawiera podatek VAT oraz obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia w szczególności koszty: dostawy i montażu, przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego, ewentualne upusty cenowe, różnego rodzaju podatki i opłaty, cło.
3. Podana w ust. 1 cena jest stałą (ryczałtową) ceną brutto, która przez okres obowiązywania umowy nie będzie waloryzowana i nie może ulec zmianie.
4. W przypadku nie uwzględnienia w cenie brutto wszystkich wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia, powstałe różnice stanowią element ryzyka Wykonawcy i nie skutkują zwiększeniem wynagrodzenia ryczałtowego.

## § 6

### Warunki płatności

1. Rozliczenie – zapłata dokonana będzie trzech w ratach, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur zaliczkowych oraz na podstawie faktury końcowej, płatn(ych)ej przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy (wskazany na fakturze) w terminie do 7 dni od daty doręczenia jej Zamawiającemu. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Rozliczenie – zapłata dokonana będzie w następujących ratach:
  - 1) I rata w wysokości 30% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 – płatna na podstawie faktury zaliczkowej, wystawionej nie wcześniej niż 5 dni po podpisaniu umowy;
  - 2) II rata w wysokości 60% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 – płatna Wykonawcy po otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających, że przedmiot umowy jest gotowy do wysłania przez Wykonawcę do zakładu Zamawiającego, na podstawie faktury zaliczkowej wystawionej nie wcześniej niż 2 dni przed wysyłką;
  - 3) III rata w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 – płatna na podstawie faktury końcowej o której mowa w ust. 3;
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru wykonanego bez zastrzeżeń całego zakresu przedmiotu zamówienia – sporządzony na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, z zachowaniem terminu płatności określonego w umowie z Podwykonawcą.
5. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców Wykonawca ma obowiązek załączenia dla Zamawiającego do faktur:

- 1) oświadczeń oraz dowodów zapłaty potwierdzających, że dokonał stosownej zapłaty na rzecz wszystkich podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, za wykonane prace z tytułu umowy o podwykonawstwo;
- 2) oświadczeń wszystkich podwykonawców potwierdzających, że na dzień wystawienia faktury końcowej dla Zamawiającego otrzymali od Wykonawcy całość wynagrodzenia, należnego z tytułu wykonanych prac jako podwykonawca i nie zgłaszają roszczeń finansowych do Wykonawcy oraz Zamawiającego za wykonane prace;
6. W przypadku braku podwykonawców, dokumentem niezbędnym do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie pisemne oświadczenie o wykonaniu zamówienia siłami własnymi bez udziału podwykonawców.
7. Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia na podmioty trzecie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 7

### Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Po wykonaniu całego zakresu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 i 3 umowy Wykonawca zgłosi, osobie wskazanej przez Zamawiającego do kontaktu, przedmiot zamówienia do odbioru. Zgłoszenie może nastąpić w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia.
3. Odbiór przedmiotu zamówienia odbywać się będzie z udziałem upoważnionego przedstawiciela (przedstawicieli) Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia strony stwierdzą protokołem odbioru. Jeżeli w dniu odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki, strony sporządzą protokół odbioru zawierający opis usterek i termin ich usunięcia.
5. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia wyda Zamawiającemu:
  - 1) wszelkie wymagane przepisami prawa świadectwa, certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności, umożliwiające użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem;
  - 2) dokumenty gwarancyjne, instrukcje obsługi, książki serwisowe – wystawione w języku w polskim.
6. Za dzień odbioru rozumianego, jako termin wykonania zamówienia, uważa się dzień podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, opatrzonego klauzulą bez zastrzeżeń. Protokół ten będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury końcowej.

## § 8

### Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) **Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych z tytułu:**

- a) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,
  - b) niedotrzymania terminu, określonego w § 4 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
- 2) Należności z tytułu kar umownych wynikłych w okresie realizacji umowy mogą być potrącane, z fakturowanych należności Wykonawcy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego – na co Wykonawca wyraża zgodę.
2. W przypadku szkody przekraczającej wartość ustalonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Na naliczone kary umowne Zamawiający wystawi notę obciążeniową. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty zastrzeżonych kar umownych na rachunek wskazany przez Zamawiającego, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
4. Kary umowne mogą podlegać łączeniu.

## **§ 9**

### **Warunki i okoliczności odstąpienia od umowy**

- 1. Odstąpienie od umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać szczegółowe uzasadnienie.
- 2. Poza przypadkami określonymi przepisami prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie obowiązywania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez wyznaczania terminu dodatkowego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy Wykonawca wykonuje zamówienie w sposób sprzeczny z umową i nie zmienia sposobu realizacji, mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego, w terminie określonym w tym wezwaniu – w terminie 14 dni od bezskutecznego upływu terminu do zmiany sposobu realizacji umowy;
- 5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub rozwiązania na innej podstawie:
  - 1) Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do sporządzenia protokołu, który będzie zawierał opis wykonanych dostaw do dnia rozwiązania umowy;
  - 2) wysokość wynagrodzenia należna Wykonawcy zostanie ustalona proporcjonalnie na podstawie zakresu dostaw wykonanych przez niego i zaakceptowanych przez Zamawiającego do dnia rozwiązania umowy – o ile to będzie miało dla Zamawiającego znaczenie gospodarcze.

## **§ 10**

### **Zmiany umowy**

- 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności zmian dokonanych z naruszeniem tej formy.

2. Strony zastrzegają możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie warunków jej wykonania w szczególności z następujących powodów:
  - 1) wycofania zaoferowanego przedmiotu zamówienia (lub jego elementów składowych) z rynku przez producenta lub wstrzymania, czy zakończenia produkcji – na przedmiot zamówienia posiadający, co najmniej takie same parametry jakościowe, techniczne, funkcjonalne oraz użytkowe jak te, które stanowiły podstawę wyboru oferty, pod warunkiem niezwiększenia ceny;
  - 2) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach którego realizowane jest przedmiotowe zamówienie;
  - 3) siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć i jemu zapobiec;
  - 4) gdy zaistnieje inna, trudna do przewidzenia okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania zamówienia zgodnie z zawartą umową.
3. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych w ust. 2 okoliczności nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy o ich dokonanie.

## § 11

### Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że z dniem podpisania niniejsza umowa reguluje wzajemne prawa i obowiązki Stron.
2. Wykonawca stwierdza, że przed przystąpieniem do postępowania zdobył wszystkie konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty uwzględniając je w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, 1 egzemplarz Wykonawca.

## § 13

### Załączniki do umowy

Załącznikami stanowiącymi integralną część niniejszej umowy są:

- 1) załącznik nr 1 – oferta Wykonawcy wraz ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (specyfikacje techniczne, prospekty, foldery, katalogi, części instrukcji obsługi itp.)

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

